



ХИДРОИЗОЛАЦИОННИ СИСТЕМИ ISOMAT ЗА МАЗЕТА И СУТЕРЕНИ

Правилната хидроизолация на сградите, както и проблемите, които възникват при липсата ѝ, или лошото ѝ приложение, са проблем както на майстора, така и на собственика. Факторите, които предизвикват тези проблеми са свързани със специфични и разнообразни локални условия.

ISOMAT е развил конкретни системни решения за всеки хидроизолационен проблем, като тук ще представим разрешаването на проблеми свързани с хидроизолирането на мазета и сутерени.

Проблемът с влагата в мазетата е много често срещан и може да се дължи или на подпочвени или дъждовни води. Решаването на този проблем трябва да бъде коренно, защото премахването му след първоначалните фази на строежа изисква сериозни и скъпи усилия. Комбинацията между правилния избор на материали и правилното им полагане се смята за необходима.

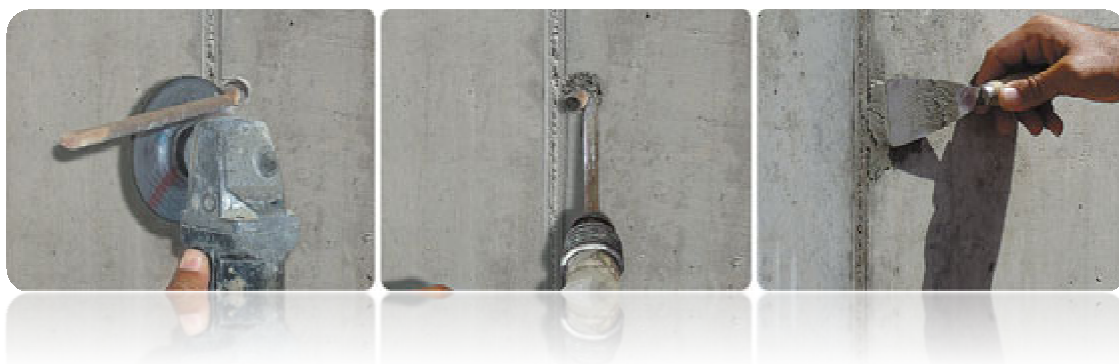
Изоляцията на мазета е препоръчително да се изпълни във фазата на строежа, но когато това не е станало, е възможно вътрешно изпълнение след тази фаза.

1. Хидроизолация на мазе във фазата на строежа

В случай на ново строителство се препоръчва добавяне в бетона на добавката за водоуплътност и пластификация PLASTIPROOF в пропорция 0,2-0,5 % от теглото на цимента. Повърхностите се почистват добре от кофражно масло, нестабилни елементи, прах и др.



От външната страна с помощта на перфоратор се премахва стърчащата арматура и укрепители, на дълбочина 3 см в бетона. Следва намокрянето на тези места и запълването им с полимерно модифицирана циментова замазка DUROCRET. Със същия материал се запълват десортирания бетон и работните фуги след като предварително са отворени конусовидно на 3 см дълбочина.



Външните стени на мазетата се намокрят добре и се замазват с циментовата хидроизолация AQUAMAT от 2 до 4 слоя според степента на водния натиск, който се очаква. Всеки слой следва след като предишния изсъхне. Замазването става на слой с дебелина до 1 мм и на височина минимум 50 см над земното равнище.

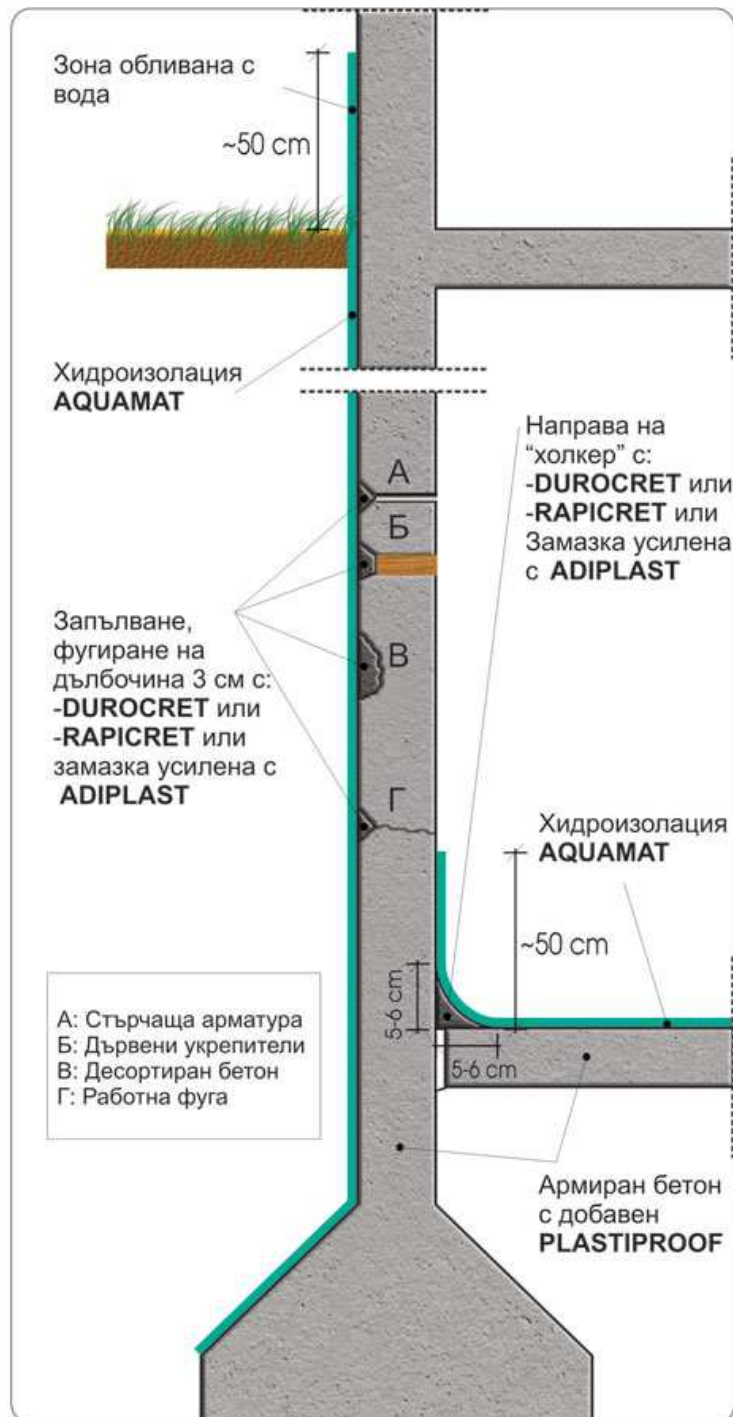


От вътрешната страна на мазетата, ъгъла между пода и стената се намокря и се оформя „холкер“ с полимерно модифицирана циментова замазка DUROCRET. След това пода се замазва с AQUAMAT, както и стените на височина до 50 см от пода на 2 до 4 слоя.



2. Хидроизолация на мазе – вътрешно

Този метод на хидроизолация може да се ползва при нови и стари сгради (поради евентуална невъзможност за външна хидроизолация). При случай на стари сгради, важно условие за успеха на изпълнението е хидроизолацията да се нанесе върху повърхности, които са статично по-устойчиви на отрицателния воден натиск, т.е. върху пода и стените на мазето. Затова евентуални мазилки и покрития на пода (напр. плочки) би трябвало да се махнат.



Повърхностите се почистват добре от прах, нестабилни частици и др. Ъгълът между пода и стената се намокря и се оформя „холкер“ с DUROCRET.

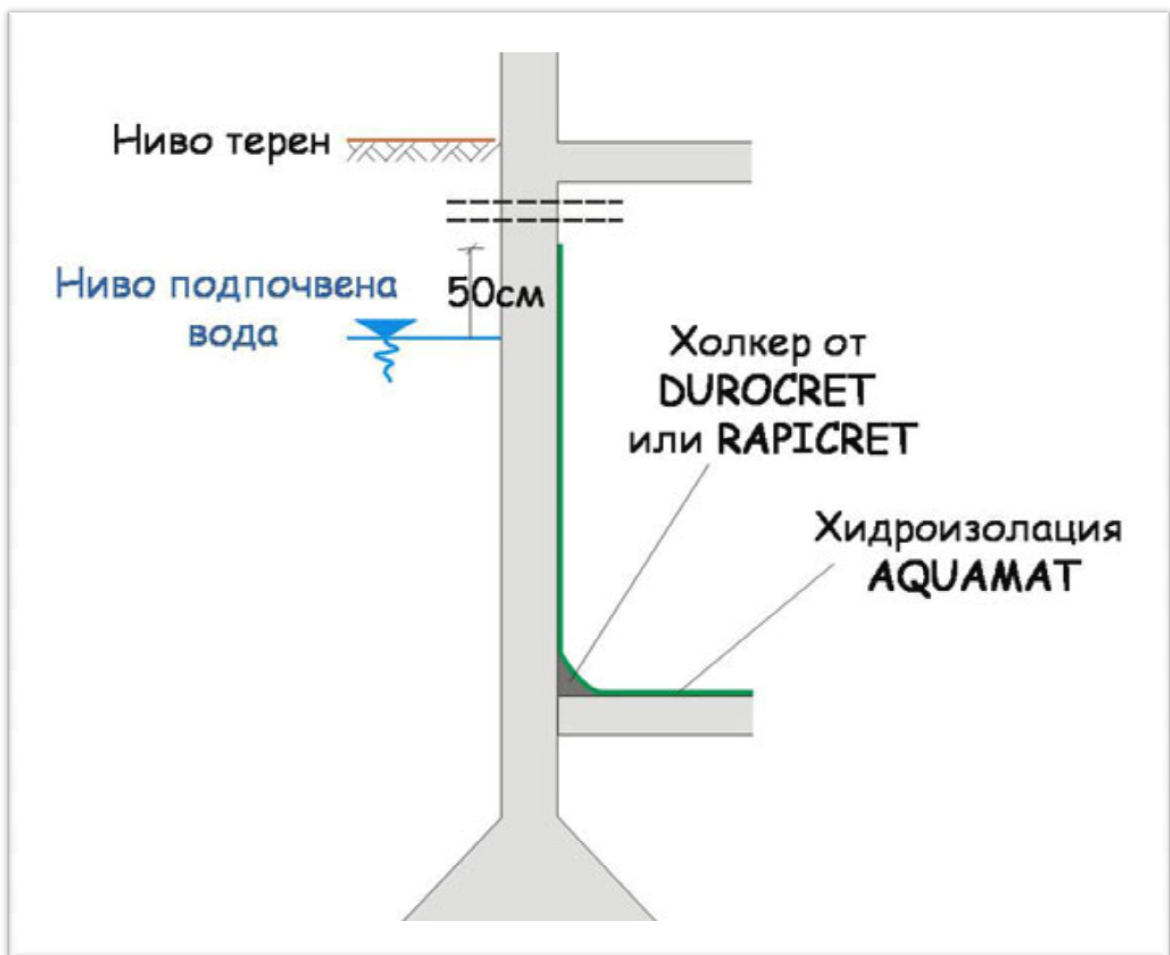


От стената се премахват стърчащите арматура и укрепления, на дълбочина 3 см и се запълват с DUROCRET. С DUROCRET се запълват, десортирания бетон и работните fugи след като са отворени конусовидно на дълбочина 3 см. Ако по време на работата на някой места се появи теч на вода, те се запечатват с бързотвърдяващ цимент AQUAFIX.



Стените се намокрят добре и се намазват с AQUAMAT на 2 до 4 слоя, според степента на водния натиск. Всеки слой следва след като предишният е изсъхнал. Полагането става на слой с дебелина до 1 мм и на височина мин. 50 см от повърхността на земята. Накрая AQUAMAT се полага и върху пода на мазето на 2 до 4 слоя по същия начин. С ползването на AQUAMAT се оформя единна хидроизолационна запечатка от вътрешната страна на мазето, която може да се декорира с мазилка, боя или плочки.





НЕОБХОДИМИ МАТЕРИАЛИ:

AQUAMAT

Хидроизолационна циментова запечатка (разход: 1 kg/m²/слой)

DUROCRET

Полимерна циментова смес за корекции (разход: 2-3 kg/лин. м „холкер”)

PLASTIPROOF

Пластификатор тип А за бетон - добавка за водоплътност

AQUAFIX

Сврѣх бързотвърдяващ цимент

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- Околната температура по време на полагането на материала трябва да бъде над +5°C.
- Препоръчително е нанасения върху пода на основите слой AQUAMAT да бъде предпазен от наранявания с покривен слой (циментова замазка, теракот и др.).
- Слой AQUAMAT трябва да бъде предпазен от високи температури, дъжд, слана и скреж